

Ganløse Nordre Vandværk AMBA

Vandværksvej 1, Ganløse, 3660 Stenløse

26. marts 2006

Ref.: 2006/og FJ

Referat af ordinær generalforsamling den 20. marts 2006

Mødested: Rytterskolen, Ganløse
Mødetid: 19:00
Til stede: 21 fremmødte, heraf 20 stemmeberettigede; ingen fuldmagter

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Revideret regnskab til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
5. Budget for 2006 til godkendelse og takstblad til orientering
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
8. Eventuelt

Ad 1: Valg af dirigent

Formanden Ole Møller bød velkommen til GNV's årlige ordinære generalforsamling og foreslog Jørgen Orfelt som dirigent. Jørgen blev enstemmigt valgt.

Dirigenten takkede for valget og sikrede, at sekretæren, Frands Jensen, tog referat af generalforsamlingen.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig, idet der var 21 fremmødte, heraf 20 stemmeberettigede og ingen fuldmagter.

Ad 2: Bestyrelsens beretning

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning:

2.1 Indledning

GNV har i 2005 leveret vand, som ved alle de gennemførte kontrolanalyser har levet op til de lovgivningsmæssige krav til drikkevand.

Forsyningen har også været stabil, selv om det heftige skybrud i juni gav anledning til oversvømmelse af værket med efterfølgende 5 dages stilstand. Vi fik i denne periode vand fra Søndre Vandværk. Forbrugerne mærkede kun stilstanden som et lidt lavere vandtryk i rørene.

Der er i 2005 udskiftet 119 vandmålere.

2.2 Antal medlemmer

Der er ikke 2005 ikke kommet nye medlemmer til. Medlemstallet er således ved årsskiftet fortsat 684 med 774 forbrugsenheder. En del nye kan forventes i de kommende år bl.a. som følge af lokalplanen for Hesselvej med ca.45 nye boliger og en børnehave.

2.3 Vandmænd

Vi har i 2005 udpumpet 85.153 m³ til forbrugerne mod 86.036 m³ i 2004, hvilket er en lille reduktion på 1%, men samme niveau som de senere år.

2.4 Offentligt tilsyn

Vandkvalitet

Der er i 2005 udført

- 5 stk. begrænset drikkevandskontrol
- 2 stk. normal drikkevandskontrol
- 1 stk. udvidet drikkevandskontrol

alle med tilfredsstillende resultater.

Desuden er i forbindelse med oversvømmelsen i juni udført 6 særlige kontroller til belysning af skadens omfang og til sikring af godt drikkevand, før anlægget blev genstartet.

Vandværk

Stenløse Kommune ved ing. Malene Jakobsen var i juli 2005 på tilsynsbesøg på vandværket. Preben Gandløse gennemgik værket med Malene Jakobsen, som i efterfølgende rapport konstaterede, at Gandløse Nordre Vandværk er et omhyggeligt og godt drevet vandværk. Der manglede blot et par fuglenet i udluftningsstutse. Disse monterede Preben umiddelbart efter tilsynsbesøget.

2.5 Bestyrelsens arbejde

Den på sidste års generalforsamling gen/nyvalgte bestyrelse har i 2005 holdt 5 møder med følgende hovedpunkter:

2.6 Nyt vandværk

Bestyrelsen har, efter en forudgående positiv tilkendegivelse fra lodsejeren, sammen med repræsentanter for Frederiksborg Amt og Stenløse Kommune besigtiget areal for en mulig placering af ny boring og evt. nyt vandværk på Broskov bakke øst for Lyngvej ca. 1 km nord for Ganløse. Der er enighed om, at Ganløse Nordre Vandværk bør etablere en ny, fremtidig vandforsyningsmulighed, som ligger uden for den bymæssige bebyggelse, og det nævnte område blev vurderet som velegnet.

Desuden har bestyrelsen i januar 2006 haft et møde med Københavns Energi, hvis store rentvandsledning fra Slangerup løber tæt forbi vores ledning på Undinevej. K.E. er positiv for en nærmere drøftelse om samarbejde, såfremt GNV mener, at K.E.'s leveringsvilkår vil være attraktive. Vi vil i løbet af 2006 detailundersøge følgende 3 alternative muligheder:

1. Etablering af ny boring på Broskov bakke til forsyning af eksisterende vandværk
2. Etablere nyt vandværk på Broskov bakke
3. Kontrahere med K.E. om hel eller delvis vandforsyning.

På næste års generalforsamling vil blive forelagt resultatet af denne analyse med forslag til aktionsplan ud fra vor vedtægtsbestemte opgave om at sikre tilstrækkelig vandforsyning af god kvalitet til lavest mulige pris.

2.7 Oversvømmelse i juni 2005, afhjælpning af skader og forebyggelse af gentagelse

Fredag aften d. 3. juni 2005 blev Ganløse ramt af et skybrud, som satte mange kældre under vand. Østergade blev omdannet til en flod og vand herfra trængte ind i vandværksbygningen og beskadigede nogle elinstallationer og gav risiko for forurening af boring 1. GNV fik de næste 5 dage vand fra GSV, medens maskineriet blev efterset og repareret. Desuden blev pumpet fra boring 2 i kloak nogle døgn for at sikre, at der ikke ville være mikrobiologisk forurening i vandet, når vi genstartede. Torsdagen efter var alt i orden og værket kom atter i gang. Alle omkostninger i forbindelse med oversvømmelsen blev dækket af forsikringen.

For at imødegå lignende i fremtiden har vi efterfølgende udført 3 ting:

1. Der er lavet hul i volden på modsatte side af Østergade, så vandet vil kunne løbe via haven til Jagtgården til gadekæret.
2. Boring 1 er blevet tætnet (er ikke i brug).
3. Der er monteret kontraventil i gulvafløbet, så vandet ikke kan stige op via dette.

2.8 Hjemmeside

Det har voldt lidt problemer at få en tidssvarende hjemmeside etableret, og den blev ikke klar i 2005. Hjemmesiden forventes på plads og i orden ved udgangen af marts 2006. Navn: www.gnv.dk.

2.9 Postkasse på vandværk i stedet for postboks i Stenløse

Vi har som måske bemærket sat en postkasse op på hegnet i Østergade. Boksen på Stenløse Posthus er efterfølgende sagt op.

2.10 Indberetning af ledningsområde til LER

Alle ledningsejere skulle i 2005 indberette deres interesseområde til et landsdækkende Lednings-ejerregister, LER. Vi fik landinspektørfirmaet LE34 til at indberette vort område som en omkransningspolygon.

Fra 1.09.05 har alle, der graver erhvervsmæssigt, pligt til at forespørge i LER, hvem der har ledninger i det pågældende område, inden de graver i jorden.

2.11 Indsatsplan Frederiksborg Amt

Amtet arbejdede i 2005 på at færdiggøre indsatsplanen for grundvandsbeskyttelse i Ganløse-området. Det lykkedes næsten, men de sidste korrektioner er først kommet med i indeværende år.

Planen forventes forelagt Grundvandsrådet for Frederiksborg Amt d. 21. marts 2006, behandlet i Udvalg for Teknik og Miljø i april, udsendt til høring til sommer og endeligt vedtaget sent i efteråret 2006.

2.12 Udskiftning af vandmålere

Som før nævnt er der i 2005 udskiftet 119 målere. På budgettet for 2006 er afsat penge til kontrol og udskiftning af 462 målere.

2.13 Måler aflæsninger

Igen i år har vi måttet rykke for målerindberetninger, i alt 60 andelshavere. Fra den kommende aflæsning til nytår vil andelshavere, der ikke aflæser i tide blive debiteret de i takstbladet nævnte 400 kr. plus moms.

Retfærdigvis skal tilføjes, at der i år for nogle andelshavere har været en del forvirring i forbindelse med aflæsningen. Dette skyldes dels de udskiftede målere og dels at Navipartner lukkede for indberetning et par dage for tidligt. Bestyrelsen beklager naturligvis og vil træffe de fornødne foranstaltninger til, at lignende ikke gentager sig.

2.14 KVS samarbejde

Der har været et godt samarbejde i KVS i 2005 og der er blevet lukket en del borer og brønde for pengene fra Grundvandpuljen. KVS tog i efteråret initiativ til at samle repræsentanter for alle vandværker i den kommende Egedal Kommune. Der er positiv stemning for at etablere et lignende forum i den nye storkommune.

2.15 Vedtægter

I vedtægterne for GNV er anført hjemsted Stenløse Kommune. For at være på forkant med udviklingen foreslår bestyrelsen, at der tilføjes "fra 1. januar 2007: Egedal Kommune". Der fremlagt eksemplarer af vedtægter med denne tilføjelse. Såfremt generalforsamlingen kan tilsluttet sig en sådan nødvendig, administrativ tilføjelse bedes dirigenten sammen med bestyrelsen underskrive et eksemplar.

2.16 Diverse

Der har i 2005 været 3 utætheder på ledningsnettet. Hovedledningen over grunden til Møllevej Nord 14 er blevet omlagt som følge af en tilbygning, der blev projekteret og kommunalgodkendt hen over vores eksisterende ledning. Stenløse Kommune betalte for omlægningen.

2.17 Stophaner

Der foreligger ikke fuldstændige tegninger over placering af andelshavernes stophaner. At kende stophanens placering er meget vigtigt, hvis der en dag måtte blive behov for at lukke for vandet i tilfælde af ledningsbrud. Men den kan også bruges til at fastlægge og indtegne placeringen af vandledningerne. Der foreligger ikke komplette tegninger over ledningsnettet fra før 1987. Bestyrelsen vil gerne arbejde for at få et komplet tegningsmateriale over GNV's ledningsnet. Derfor foreslår vi, at der med referatet af generalforsamlingen udsendes en vejledende skitse som alle kan bruge til at markere placering af deres stophane, og at generalforsamlingen opfordrer andelshaverne til at gøre dette.

2.18 Afslutning

Bestyrelsens hovedopgaver i det kommende år vil være følgende:

- Målerudskiftning
- Overvejelser med hensyn til fremtidige vandleverancer; ny boring, nyt vandværk, etc.
- Kortlægning af ledningsnettet

Til slut en tak for godt samarbejde i bestyrelsen og med Claus Gandløse, vores VVS firma, samt en påmindelse om, at der fortsat er et generelt forbud mod vanding af græsplæner i Frederiksborg Amt.

Der var en række spørgsmål fra salen til bestyrelsens beretning:

Sp.: Hvorfor skal der udskiftes målere?

Sv.: Formanden redegjorde for reglerne for målerudskiftning, som tilsiger, at målere skal testes efter 8 år efter helt fastlagte regler, og falder et vist antal udenfor måletolerancen, skal alle udskiftes

Sp.: Er der noget mønster for manglende rapportering af målerstand?

Sv.: Kassereren fortalte, at ca. halvdelen af de andelshavere, der ikke rapporterer målerstand til tiden, er gengangere; halvdelen er nye. Det vides ikke, hvordan mønstret er i andre vandværker.

Sp.: Er stophanernes placering ikke registreret i kommunen?

Sv.: Preben Gandløse fortalte, at tegningerne ikke er målfaste. LE34 skal have ca. kr. 200.000 for at registrere alle stophaner og rette tegningerne til. Vi kan spare mindst halvdelen af dette beløb ved at andelshaverne selv angiver placeringen af stophanerne.

Sp.: Rækker vandværkets formue til et nyt vandværk?

Sv.: Formanden lovede at der senest på næste generalforsamling ville blive fremlagt nøjere budgetter for de forskellige alternativer og mulige kombinationer for fremtidig vandleverance.

Sp.: Hvorfor kan der ikke etableres et samarbejde med Gandløse Søndre Vandværk om et nyt vandværk eller anden ny vandforsyning?

Sv.: Formanden fortalte, at der havde været taget kontakt til GSV, som havde været fuldstændig afvisende overfor ideen om fælles vandværk eller andet videre samarbejde.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

Ad 3: Revideret regnskab til godkendelse

Kassereren fremlagde og forklarede regnskabet, som var fremsendt med indkaldelsen.

Der var et enkelt spørgsmål til regnskabet:

Sp.: Hvorfor kan der ikke opnås en bedre forrentning af formuen?

Sv.: Kassereren forklarede, at der i december 2005 var udtrukket en større mængde obligationer, ca. kr. 4 mio. Disse midler var ikke geninvesteret i obligationer endnu, da kurserne på dette tidspunkt var vigende. Det vil dog ske snarest, når kurserne ser ud til at have stabiliseret sig. Bestyrelsen kan ikke gå ind for at løbe risici med formuen. Derfor er investering i aktier og investeringsforeninger udelukket, selv om der måske kunne opnås bedre forrentning.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4: Behandling af indkomne forslag

Ingen var indkommet.

Ad 5: Budget forelægges til godkendelse

Kassereren fremlagde og forklarede budgettet, som var fremsendt med indkaldelsen.

Sp.: Kommer der ikke indtægter fra de nye ejendomme ved Hesselgården?

Sv.: Kassereren forklarede, at der ville komme indskud fra ca. 45 ejendomme, men det var ikke givet, at det ville blive i 2006. I øvrigt vil sådanne indskud kun berøre ejenkapitalen; ikke driftsøkonomien (og dermed budgettet).

Budgettet blev godkendt.

Ad 6: Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmerne Preben Gandløse, Bo Jønsson og Jørgen Seierøe var på valg. Alle var villige til at modtage genvalg, og da der var ikke andre kandidater, var alle genvalgt.

Suppleant til bestyrelsen, Kurt Thostrup, var på valg og blev genvalgt uden modkandidater.

Ad 7: Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Revisor Flemming Brøndmark var på valg og blev genvalgt uden modkandidater.

Revisorsuppleant, Ulla Andersen, blev genvalgt uden modkandidater.


Ad 8: Eventuelt

Der havde været en del debat under punkterne 2 og 3, og få havde noget at tilføje under punkt 8. En andelshaver takkede bestyrelsen for indsatsen gennem det seneste år og advarede mod for fast samarbejde med Københavns Energi.

Generalforsamlingen var forbi kl. 20:00. Dirigenten takkede for god ro og orden.



Dirigent, Jørgen Orfeldt



Formand, Ole Møller

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig uændret:

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| Formand: | Ole Møller, Grimskær 13 |
| Kasserer: | Jørgen Seierøe, Ganehøj Allé 3 |
| Sekretær: | Frands E. Jensen, Grimskær 19 |
| Bestyrelsesmedlem: | Preben Gandløse, Lundebro 3 |
| Bestyrelsesmedlem: | Bo Jønsson, Østergade 41 |